Erwin-von-Witzleben-Schule

Neubau Mensa nachrichtlich

Neubau Sporthalle nachrichtlich

Halemweg

Gehwegüberfahrt Neu

Gartengeräte-raum 10 qm

Winkelstütze

Klingel Gegensprech-

Löschwasser-einspeisung

Außengeräteraum 20 qm

Müll

Überfahrtsrinne

Zufahrt

Tor

Pflasterbelag befahrbar Bk 1,0

Anlieferung

Feuerwehrumfahrung

Auslaufzone 17 m

Laufbahn 100 m

Böschung Neu

Rettungs- und Erholungsräume / Naturerfahrung

Schulgarten

Sitzkreis

Treppe

Mulde

TB 10/30

Winkelstützmauer

Rasenplatte mit Splittfuge

Abstreifer

Baumrigole

Tischtennis

3x Nistkasten für Haussperling Höhe 4 - 8m über Boden

Treppe 2 STG. 15,5/35 cm

Innenhof 1

Innenhof 4

Baum Bestand

Muldenrigole Strauchpflanzung

Vorplatz Pflasterbelag Bk 0,3

Haupteingang

Rasenplatte begrünt

Pflasterrinne,3-zeilig, Betonpflaster

Pflasterrinne,2-zeilig, Betonpflaster

Betonpflaster 40x40x4 cm als Trauftreifen, gem. RD F.03

Fahrradständer

4xPoller

6 Motorradstpl.

1 Stpl. PKW

1 PKW (Beh)

32 Fahrradstpl.

27 Fahrradbügel=54 Fahrradstpl.

Vorfeldbereich Fahrradstellplätze

Bestandsbäume

Zugang Kita

Strauchpflanzung

Rasenplatte mit Splittfuge

Feuerwehrbewegungsfläche

Kabelzugschacht Mittelspannung LB TGA

Kabelzugschacht LB TGA

Geräteein-bringöffnung

Hausanschlussraum BH185 mm

Feuerwehrbewegungsfläche

Kleinspielfeld 28 x 44 m EPDM

Ballfangzaun H = 4m

Ballfangzaun H = 6m

Basketballkorb

Fußballtor 3x2m

Rasenplatte mit Splittfuge

Wiese / Gymnastikwiese

Baumskulptur

Überdachung

Abstellraum 10 qm;

Sprunggrube Innenmaß 5.55 x 9.00m

Weitsprung

Kunststoff

Mulde 9

Q.ro

T.co

Lagesystem: Soldner Berlin Netz 88

X=17195.399
Y=23522.234
Z=33.12

X=17194.956
Y=23517.898
Z=33.12

HINWEISE
Maßangaben für Höhenbezüge sind immer auf das Projekt ± 0,00 - hier +34,45 m ü.NHN.

Alle Maßangaben in m. Fluchtgenauigkeit und Parallelität gehen - soweit nicht anders angegeben - vor Maßgenauigkeit.
Die dargestellte Bemaßung dient der Orientierung. Alle Höhen- und Maßangaben sind vom Auftragnehmer rechtzeitig vor der Ausführung eigenverantwortlich zu überprüfen. Zudem sind die Zeichnungen vom Auftragnehmer in technischer Hinsicht verantwortlich zu prüfen. Unstimmigkeiten oder Abweichungen sowie Bedenken sind vor der Ausführung unverzüglich schriftlich der Bauleitung mitzuteilen und zu begründen. Der Auftragnehmer hat sich über die genaue Lage aller Ver- und Entsorgungsleitungen zu informieren. Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit den Plänen der weiteren Fachingenieure und Sonderfachleute, sowie sämtlicher Detailpläne. Ergeben sich hieraus Unstimmigkeiten, so hat der Auftragnehmer dies unverzüglich der Bauleitung mitzuteilen.
Detail- und Ausführungszeichnungen von Firmen gelten nur mit dem Genehmigungsvermerk des Architekten.

Legende

Grünfläche

- Baum Bestand
- Baum Planung (Ersatzpflanzung)
  - A.sp. Alnus spaethii, 5 Stk — H, 4 x v., mDb, StU 20-25 cm
  - U.'R.' Ulmus 'Rebella', 5 Stk — H, 4 x v., mDb, StU 20-25 cm
  - A.ca. Acer campestre, 2 Stk — H, 4 x v., mDb, StU 20-25 cm
  - A.fr.'AB' Acer x freemanii 'Autumn Blaze', 1 Stk — H, 4 x v., mDb, StU 20-25 cm
  - Q.pa. Quercus palustris, 4 Stk — H, 4 x v., mDb, StU 20-25 cm

Baumhain (Ersatzpflanzung)

- C.au. Celtis australis, 18 Stk — H, 4 x v., mDb, StU 20-25 cm

Rahmenpflanzung (Ersatzpflanzung)

- A.pl.'C' Acer platanoides 'Cleveland', 2 Stk — H, 3 x v., mDb, StU 16-18 cm
- C.mo. Crataegus monogyna, 1 Stk — H, 3 x v., mDb, StU 16-18 cm
- F.sy. Fagus sylvatica, 1 Stk — H, 3 x v., mDb, StU 16-18 cm
- F.ex. Fraxinus excelsior, 1 Stk — H, 3 x v., mDb, StU 16-18 cm
- P.av. Prunus avium, 2 Stk — H, 3 x v., mDb, StU 16-18 cm
- P.sa.'R' Prunus sargentii 'Rancho', 2 Stk — H, 3 x v., mDb, 250-300
- Q.ro. Quercus robur, 1 Stk — H, 3 x v., mDb, StU 16-18 cm
- S.au. Sorbus aucuparia, 2 Stk — H, 3 x v., mDb, StU 16-18 cm
- T.co. Tilia cordata, 1 Stk — H, 3 x v., mDb, StU 16-18 cm

Innenhof 1

- C.av.'HR' Corylus av.'Halle'sche Riesennuss', 4 Stk — 6cmm, 4 x v., mDb, 150-200 x 300-350

Innenhof 4

- L.st.'S.S.' Liquidambar styraciflua 'Slender Silhouette', 4 Stk — H, 4 x v., mDb, StU 20-25 cm

- Strauchpflanzung (gem. Pflanzplan xx)
- Rasen, Landschaftsrasen RSM 7.3 Feuchtlagen, 20g/m² Landschaftsrasen RSM 7.4 für Halbschatten, 20g/m²
- Gymnastikwiese, Gebrauchsrasen-Spielrasen RSM 2.3, 25g/m²
- Staudenpflanzung
- Strauchpflanzung
- Schotterrasen, Baumhain
- Andeckung Substrat; Bepflanzung Hochbeete (Erfolgt durch den Nutzer)

Befestigte Flächen

- Gehwegüberfahrt Kleinsteinpflaster/ sonstiger Belag
- Betonpflaster, römischer Verband, grau-beige, 3 Formate:10x10x10cm, 20x10x10cm, 20x20x10 cm
- Betonplatte 40x40 cm als Traufstreifen
- Betonplatte 60x40 cm als Einfassung der Rasenplatte Stellplatz
- Rasenplatte 30x30x12 cm Rasenansaat RSM 5.1, 25g/m²
- Schotter / Kies
- wassergebundene Decke
- Sprunggrubensand 0,2 - 2 mm, Quarzsand
- Sportbelag /EPDM inkl. weißer Linierung
- Absprungbalken-Wendebalken inkl. Einbauahmen 122x34x10 cm nach DLV

Einfassungen

- BG 6/25 / BG 6/40 Bord mit Gummiauflage, weiß, 6/25 cm und 6/40 cm (Sprunggrube)
- TB 8/25 Tiefbord Beton 8/25 cm
- TB 10/30 Tiefbord Beton 10/30 cm
- SW 10 Einfassung aus Stahlwinkel d = 10 mm
- BB 15/30 Betonblockstufe 100/15/35 cm, Einfassung Baumhain
- Wegeinfassung aus Kunststoff H 10 cm

Einbauten

- Winkelelement
- Stabgitterzaun, H 160 cm
- Ballfangzaun, H 400 und 600 cm
- Treppe - Holzbalken
- Schacht Bestand
- Schacht Planung

Entwässerung / Versickerung

- KR Kastenrinne, D 400
- Pflasterrinne, 3-zeilig, Betonpflaster
- Entwässerungsrinne
- HA 33x30x10 Hofablauf Muldenrinne Sport 33x30x10 cm
- HA 30x30 Hofablauf Innenhöfe 30x30 cm
- Rigole/ Baumrigole

Beleuchtung

- MS Mastleuchte H 5 m, 14 Stk
- MS3 Mastleuchte 3-strahlig H 6,6 m, 4 Stk

Ausstattung

- Sitzbank
- Sitzbank halbrund/ rund
- Poller fest, 12 Stk 4 Stk klappbar
- Abfallbehälter
- Fahrradbügel, 40 Stk
- Hochbeete
- Einhausung Geräteraum/Müll
- Überdachung am Baumhain

Beschriftung, Grenzen, Symbole

- 33,32 Höhen Bestand
- 33,93 Höhen Planung
- 2,7 % Gefälle Planung
- A-A' Markierung Schnitt/Schnittlinie
- Flächen für die Feuerwehr gem. DIN 14090
- Grundstücksgrenze

Index	Art der Änderung	Datum	bearbeitet
4	07.2020	1154101005ASA_FU-1_---a	KMG
3	25.01.2021	1154101005ASE_AA_---a	KMG
2	21.05.2021	1154101005AAR_GR02_TV10	Numrich Albrecht Klumpp, Gesellschaft von Architekten mbH
1	09.11.2018	15-118-LP_Grundstücksplan_181109	Dipl.Christiane Riemer, aedvice

Referenz	Datum	Dateibezeichnung	Planinhalt	Verfasser

Projektsteuerung:
DU Diederichs Projektmanagement AG & Co. KG
Unverzagtstraße 2-3 a
10117 Berlin
Tel. (030) 21 23 38 – 57
Fax (030) 21 23 38 – 22

Architekt:
Numrich Albrecht Klumpp Architekten
Stromstraße 3
10555 Berlin
Tel. (030) 614 76 92 - 0
Fax (030) 614 76 92 - 30

Tragwerksplanung:
PICHLER Ingenieure GmbH
Alt Moabit 62 - 63
10555 Berlin
Tel. (030) 88 45 96 28
Fax (030) 88 25 235

Freianlagenplanung:
KuBuS freiraumplanung GmbH & Co. KG
Delbrückstraße 37
10967 Berlin
Tel. (030) 62 98 37 90
Fax (030) 62 90 12 75

Haustechnik:
KMG Ingenieursgesellschaft mbH
Geisbergstraße 39
10777 Berlin
Tel. (030) 347 999 - 0
Fax (030) 347 999 – 99

Bauleitung:
BAL Bauplanungs und Steuerungs GmbH
Lützowplatz 7
10785 Berlin
Tel. (030) 264 999 - 362
Fax (030) 264 999 - 12

Bestartkreiger:
Senatsverwaltung für Bildung, Jugend und Familie
Bertha-von-Suttner-Straße 5
10178 Berlin

Bauherr:
Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen
Fehrbelliner Platz 2
10707 Berlin

Lagerschaftsnummer	**11541**
Anschrift	**Halemweg 24** **13627 Berlin**
Gebäude	**Oberstufenzentrum**
Maßn-Nr./Maßnahme	**11541E70005** **OSZ Sozialwesen Anna-Freud-Schule**
Planart	**Außenanlagenplan**
Planbezeichnung	**Übersichtslageplan**
Plannummer	**1154101005AAA_AA01_---**
Maßstab	**1:200**
geo.	**KM**
gepr/ft	
Blattgröße	**1189 x 841 mm**
erstellt	**19.12.2022**
Planungsphase	**AUSFÜHRUNGSPLANUNG**
Verfasser	**FREIANLAGENPLANER**
Beiskplan	
Dateiname	**1154101005AAA_AA01_---**

Nr. 22