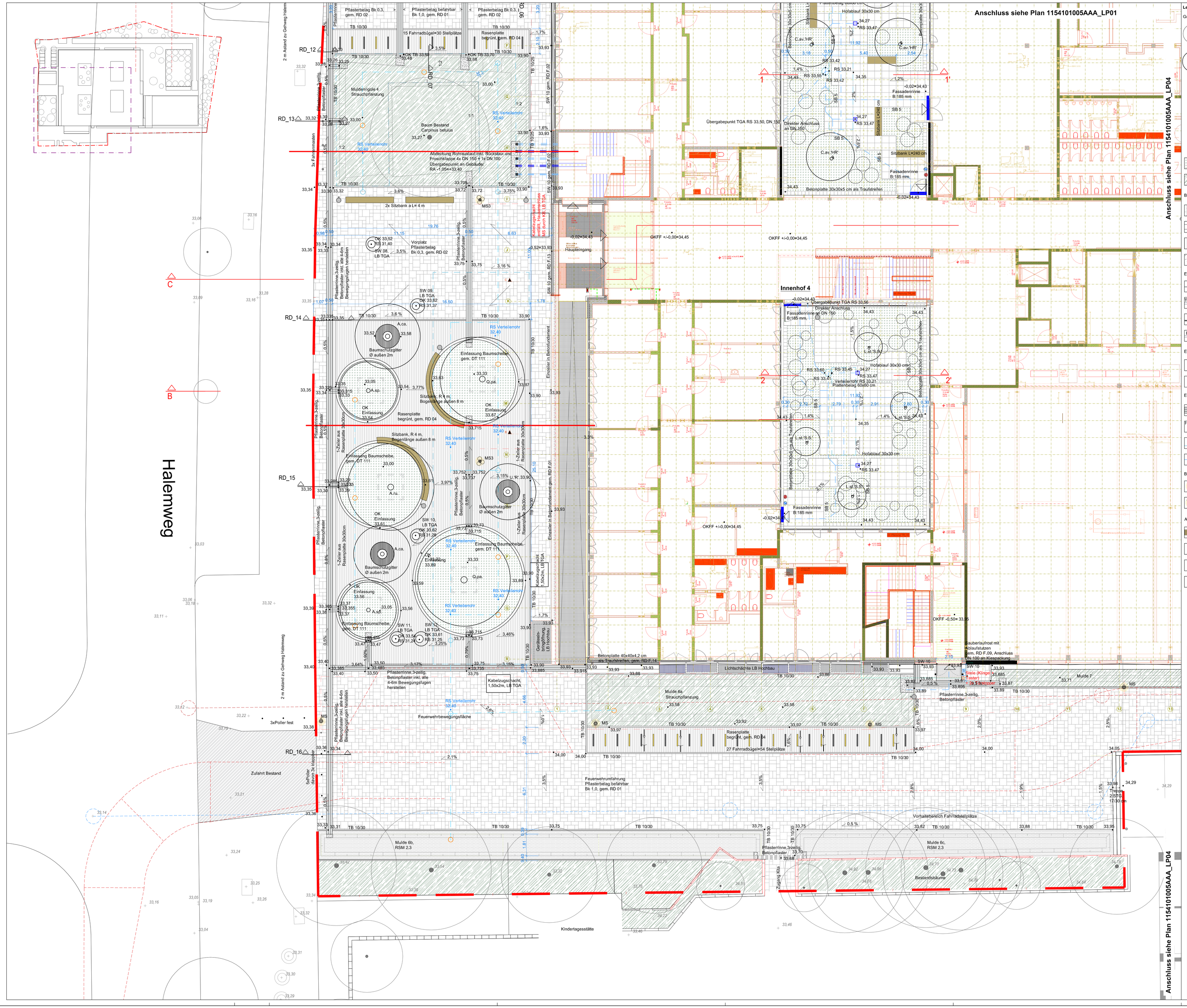


Legende

Grünfläche

- Baum Bestand
- Baum Planung
  - A.sp. Alnus spaethii, 2 Stk, H, 4 x v., mDb, StU 20-25 cm
  - A.ca. Acer campestre, 1 Stk, H, 4 x v., mDb, StU 20-25 cm
  - U.'R.' Ulmus 'Rebella', 1 Stk, H, 4 x v., mDb, StU 20-25 cm
  - Q.pa. Quercus palustris, 2 Stk, H, 4 x v., mDb, StU 20-25 cm
  - Innenhof 1
  - C.av.'HR' Corylus av.'Halle'sche Riesennuss', 4 Stk, Schirm, 4 x v., mDb, 150-200 x 300-350
  - Innenhof 4
  - L.st.'S.S.' Liquidambar styraciflua 'Slender Silhouette', 4 Stk, H, 4 x v., mDb, StU 20-25 cm
- Staudenpflanzung (gem. Pflanzplan Innenhöfe)
- Strauchpflanzung (gem. Begrünungsplan AA11)

Befestigte Flächen

- Betonpflaster, 3 beige-Töne, 3 Formate:20x10x10cm, 20x20x10cm, 30x20x10 cm
- Betonplatte 40x40 cm als Traufstreifen
- Rasenplatte 30x30x12 cm Rasensaaat RSM 5.1, 25g/m²; Splittfuge
- Schotter 32/56 Aumündung Pflasterrinne

Einfassungen

- TB 8/25 Tiefbord Beton 8/25 cm
- TB 10/30 Tiefbord Beton 10/30 cm
- SW 10 Einfassung aus Stahlwinkel d = 10 mm
- BE Betonelement Einfassung Baumscheiben Vorplatz DT 110

Einbauten

- Schacht, LB TGA
- Schacht Planung, Entwässerungsleitung

Entwässerung

- Pflasterrinne, 3-zeilig, Betonpflaster
- HA 30x30 Hofablauf Innenhöfe 30x30 cm
- Rigole/ Baumrigole
- Drän- und Verteilerrohre Baumrigole

Beleuchtung

- MS Mastleuchte H 5 m
- MS3 Mastleuchte 3-strahlig H 7 m, 2 Stk

Ausstattung

- Sitzbank
- Sitzbank rund
- Poller
- Abfallbehälter
- Fahrradbügel

Beschriftung, Grenzen, Symbole

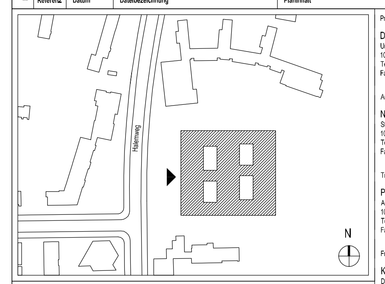
- 33,32 Höhen, Bestand
- 33,93 Höhen, Planung
- 2,5% Gefälle Planung
- Markierung Schnitt/ Schnittlinie
- Flächen für die Feuerwehr gem. DIN 14090
- Grundstücksgrenze
- Anschluss Gartenbewässerung Gewerk TGA
- Aussensteckdose Gewerk TGA

HINWEISE:
Maßangaben für Höhenbezüge sind immer auf das Projekt ± 0,00 - Hier +34,45 m ü.NHN.

Alle Maßangaben in m. Flughöhenauigkeit und Parallelität gehen - soweit nicht anders angegeben - vor Maßgenauigkeit.
Die dargestellte Bemaßung dient der Orientierung. Alle Höhen- und Maßangaben sind vom Auftragnehmer rechtzeitig vor der Ausführung eigenverantwortlich zu überprüfen. Zudem sind die Zeichnungen vom Auftragnehmer in technischer Hinsicht verantwortlich zu prüfen. Unstimmigkeiten oder Abweichungen sowie Bedenken sind vor der Ausführung unverzüglich schriftlich der Bauleitung mitzuteilen und zu begründen. Der Auftragnehmer hat sich über die genaue Lage aller Ver- und Entsorgungsleitungen zu informieren. Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit den Plänen der weiteren Fachingenieure und Sonderfachleute, sowie sämtlicher Detailpläne. Ergeben sich hieraus Unstimmigkeiten, so hat der Auftragnehmer dies unverzüglich der Bauleitung mitzuteilen.
Detail- und Ausführungszeichnungen von Firmen gelten nur mit dem Genehmigungsvermerk des Architekten.

Änderungen: Index	Datum	Bearbeitet
b	Änderung Lage Kabelbugschächte Bereich Haupteingang und sücliche Zufahrt.	11.07.24	km
a	Neue Lage Kabelbugschacht	15.05.24	km

Planungsstand: Referenz	Datum	Dateibezeichnung	Planinhalt	Verfasser
4	07.2020	1154101005AAA_FU=1_=-0	Ursprüngliche / Frühe Grundlung Gewerke TGA, Freiraum und Landschaftsplanung	KMG
3	25.01.2021	1154101005AAA_AA_=__	Entwurfs- und Eingabeplanung technische Anlagen Ausstattungsgegenstände	KMG
2	24.11.2020	1154101005AAA_GR03_TI1V0	Entgleichnis	Nomrich Albrecht Klumpp Gesellschaft von Architekten mbH
1	09.11.2018	15-118-LP_Grundstücksplan_181109	Bestandsvermessung	Öbvi Christiane Riemer, zeichne



Projektsteuerung:
DU Diederichs Projektmanagement AG & Co. KG
Schwedter Straße 2-3 a
10119 Berlin
Tel. (030) 21 23 38 – 37
Fax (030) 21 23 38 – 22

Architekt:
Nomrich Albrecht Klumpp Architekten
Stromstraße 3
10555 Berlin
Tel. (030) 616 76 92 – 0
Fax (030) 616 76 92 – 30

Tragwerksplanung:
PICHLER Ingenieure GmbH
Alt Moabit 62 - 63
10553 Berlin
Tel. (030) 80 45 96 28
Fax (030) 89 26 235

Freiraumgestaltung:
KuBuS freiraumplanung GmbH & Co. KG
Oeffentlichkeitsstraße 37
10961 Berlin
Tel. (030) 62 90 37 90
Fax (030) 62 90 12 75

Haustechnik:
KMG Ingenieursgesellschaft mbH
Gebäudetechnik 39
10777 Berlin
Tel. (030) 347 959 – 0
Fax (030) 347 959 – 69

Bauleitung:
BAL Bauplanungs und Steuerungs GmbH
Lützowstraße 7
10785 Berlin
Tel. (030) 264 959 – 362
Fax (030) 264 959 – 12

Liegenschaftsnummer	11541
Anschrift	Halemweg 24 13627 Berlin
Gebäude	Oberstufenzentrum
Maßn.-Nr./Maßnahme	11541E70005 OSZ Sozialwesen Anna-Freud-Schule
Planart	Außenanlagenplan
Planbezeichnung	Lageplan Vorplatz/ Bereich Süd-West, Innenhof 4
Plannummer	1154101005AAA_LP02_— (Index b)
Maßstab	1:100 gez. KM geprüft
Blattgröße	1189 x 841 mm erstellt 19.12.2022
Planungsphase	AUSFÜHRUNGSPLANUNG
Verfasser	FREIANLAGENPLANER
Bezeichn.	
Dateiname	1154101005AAA_LP02_—

Bestellerbüro:
Senatsverwaltung für Bildung, Jugend und Familie
Bernhard-Weiß-Straße 6
10178 Berlin

Bauherr:
Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen
Fehrbelliner Platz 2
10707 Berlin

be Berlin

Anschluss siehe Plan 1154101005AAA_LP04