



- ① Fenster/ Fensterelemente erneuen:  
Kunststofffenster
- ② Balkonaufbau erneuen:  
(Variante 1)  
Gehwegplatten in Splitt 100 mm  
2 Lagen Polymerbitumen 15 mm  
Dämmung gemäß EnEV-Nachweis  
Dampfsperre  
Gefälleestrich 10-60 mm (Bestand)  
Stahlbetondecke 200 mm (Bestand)
- ③ Putzfläche erneuern:  
WDVS gemäß EnEV-Nachweis  
Farbe nach Farbkonzept
- ④ Pflanztröge überarbeiten (Betonanierung)  
Abläufe überarbeiten, Abdichtung erneuern und  
neu streichen  
Alternativ Pflanztröge inkl. Dämmung erneuern
- ⑤ Geländerhöhe berücksichtigen:  
Absturzhöhe <12 m  
Umwehrungshöhe von mind. 0.90 m  
sicherstellen
- ⑥ Sichtschutz an neuen Fassadenaufbau  
anpassen (einkürzen bzw. demontieren und  
versetzen)
- ⑦ Flachdach erneuern:  
Kiesschüttung auf Bitumenabdichtung  
Wärmedämmung gem. EnEV-Nachweis  
Dampfsperre

Legende

■ Abbruch  
■ Neubau  
■ Bestand

Plangrundlage:  
Archivpläne der degewo von 1975 bis 1981

Index :	Datum :	Änderung :



Auftraggeber :	degewo AG Potsdamer Straße 60 10785 Berlin
----------------	--

Projektsteuerung :	Drees & Sommer Berlin GmbH Bundesallee 39 - 40a 10717 Berlin	Fon 030 / 254394-0 Fax 030 / 254394-222
--------------------	--	--

Projekt :	Modernisierung und Instandsetzung WIE 245 Schlangenbader Straße, 14197 Berlin
-----------	---

Planung :

**kba**  
Architekten und Ingenieure GmbH  
Rudower Chaussee 12 B | 12489 Berlin  
T +49 30 65803-0 | F +49 30 65803-25 | info@kba-berlin.de

Vorplanung
Schnitt N mit Maßnahmenübersicht
Rudolf-Mosse-Straße 2

Zeichnungs-Nr. : kba 12 CS NN 00 A_2 5	Index : 0	
Maßstab : 1:50	Datum : 15.11.2010	
Bearb. / Gruppe : tz / A	Auftr.- Nr. : 10012.9	Format : A2

Alle Maße sind am Bau zu prüfen!