

## Raumprogramm Sportpark

| Nr.      | Funktionsbereich/Modul                     | NUF                 | TF                 | VF                 | KGF                | BGF                 |
|----------|--|---------------------|--------------------|--------------------|--------------------|---------------------|
| <b>1</b> | <b>Inklusives Begegnungszentrum</b>        | <b>3.575,40 m²</b>  | <b>214,52 m²</b>   | <b>1.072,62 m²</b> | <b>607,82 m²</b>   | <b>5.470,36 m²</b>  |
| 1.1      | Foyer                                      | 310,00 m²           | 18,60 m²           | 93,00 m²           | 52,70 m²           | 474,30 m²           |
| 1.2      | Konferenzzone                              | 492,00 m²           | 29,52 m²           | 147,60 m²          | 83,64 m²           | 752,76 m²           |
| 1.3      | Büro ALBA                                  | 833,00 m²           | 49,98 m²           | 249,90 m²          | 141,61 m²          | 1.274,49 m²         |
| 1.4      | Büro Behindertensport                      | 522,80 m²           | 31,37 m²           | 156,84 m²          | 88,88 m²           | 799,88 m²           |
| 1.5      | Büro Empor                                 | 224,00 m²           | 13,44 m²           | 67,20 m²           | 38,08 m²           | 342,72 m²           |
| 1.6      | Büro SenInnDS                              | 345,00 m²           | 20,70 m²           | 103,50 m²          | 58,65 m²           | 527,85 m²           |
| 1.7      | Büro Pfeffersport                          | 528,60 m²           | 31,72 m²           | 158,58 m²          | 89,86 m²           | 808,76 m²           |
| 1.8      | Gastronomie                                | 320,00 m²           | 19,20 m²           | 96,00 m²           | 54,40 m²           | 489,60 m²           |
| <b>2</b> | <b>Gedekte Sportanlagen</b>                | <b>11.812,25 m²</b> | <b>826,86 m²</b>   | <b>1.949,02 m²</b> | <b>1.830,90 m²</b> | <b>16.419,03 m²</b> |
| 2.1      | 3-Feld-Halle                               | 2.569,75 m²         | 179,88 m²          | 424,01 m²          | 398,31 m²          | 3.571,95 m²         |
| 2.2      | 4-Feld-Halle                               | 4.917,00 m²         | 344,19 m²          | 811,31 m²          | 762,13 m²          | 6.834,63 m²         |
| 2.3      | Tennishalle                                | 2.193,50 m²         | 153,55 m²          | 361,93 m²          | 339,99 m²          | 3.048,97 m²         |
| 2.4      | Kraft- und Mehrzweckräume                  | 2.132,00 m²         | 149,24 m²          | 351,78 m²          | 330,46 m²          | 2.963,48 m²         |
| <b>3</b> | <b>Außensportanlagen (umbaute Flächen)</b> | <b>1.681,00 m²</b>  | <b>117,67 m²</b>   | <b>277,37 m²</b>   | <b>260,56 m²</b>   | <b>2.336,59 m²</b>  |
| 3.1      | Kunstrasengroßspielfeld                    | 36,00 m²            | 2,52 m²            | 5,94 m²            | 5,58 m²            | 50,04 m²            |
| 3.2      | Kunstrasengroßspielfeld - Hockey           | 46,00 m²            | 3,22 m²            | 7,59 m²            | 7,13 m²            | 63,94 m²            |
| 3.4      | Beachanlagen                               | 20,00 m²            | 1,40 m²            | 3,30 m²            | 3,10 m²            | 27,80 m²            |
| 3.5      | Tennis Outdoor                             | 15,00 m²            | 1,05 m²            | 2,48 m²            | 2,33 m²            | 20,85 m²            |
| 3.9      | Sanitär- und Lagerbereich Outdoor          | 1.564,00 m²         | 109,48 m²          | 258,06 m²          | 242,42 m²          | 2.173,96 m²         |
| <b>4</b> | <b>Arzt und Physiotherapie</b>             | <b>241,00 m²</b>    | <b>19,28 m²</b>    | <b>101,22 m²</b>   | <b>79,53 m²</b>    | <b>441,03 m²</b>    |
| <b>5</b> | <b>Sonstige Flächen (umbaute Flächen)</b>  | <b>6.015,00 m²</b>  | <b>45,55 m²</b>    | <b>2.069,50 m²</b> | <b>230,80 m²</b>   | <b>8.360,85 m²</b>  |
| 5.1      | Müllraum                                   | 15,00 m²            | 0,90 m²            | 4,50 m²            | 0,45 m²            | 20,85 m²            |
| 5.2      | Waschküche                                 | 15,00 m²            | 0,90 m²            | 4,50 m²            | 0,45 m²            | 20,85 m²            |
| 5.3      | Fahrradabstellraum                         | 35,00 m²            | 2,10 m²            | 10,50 m²           | 1,05 m²            | 48,65 m²            |
| 5.4      | PKW-Stellplätze Tiefgarage                 | 5.950,00 m²         | 41,65 m²           | 2.050,00 m²        | 228,85 m²          | 8.270,50 m²         |
|          | <b>Summe</b>                               | <b>23.324,65 m²</b> | <b>1.223,88 m²</b> | <b>5.469,73 m²</b> | <b>3.009,60 m²</b> | <b>33.027,86 m²</b> |

| Nr.      | Funktionsbereich/Modul    | NUF                 | TF       | VF       | KGF      | BGF      |
|----------|---------------------------|---------------------|----------|----------|----------|----------|
| <b>3</b> | <b>Außensportanlagen</b>  | <b>26.374,00 m²</b> | <b>-</b> | <b>-</b> | <b>-</b> | <b>-</b> |
| 3.1, 3.2 | Kunstrasengroßspielfelder | 16.600,00 m²        |          |          |          |          |
| 3.3      | Lauf- und Rollstrecke     | 3.000,00 m²         |          |          |          |          |
| 3.4      | Beachanlage               | 1.848,00 m²         |          |          |          |          |
| 3.5      | Tennis outdoor            | 3.340,00 m²         |          |          |          |          |
| 3.6      | Tischtennis               | 240,00 m²           |          |          |          |          |
| 3.7      | Blindenfußball            | 1.196,00 m²         |          |          |          |          |
| 3.8      | Outdoor Sportgeräte       | 150,00 m²           |          |          |          |          |
| <b>5</b> | <b>Sonstige Flächen</b>   | <b>3.965,00 m²</b>  | <b>-</b> | <b>-</b> | <b>-</b> | <b>-</b> |
| 5.3      | Fahrradstellplätze        | 665,00 m²           |          |          |          |          |
| 5.4      | PKW-Stellplätze ungedeckt | 3.300,00 m²         |          |          |          |          |
| 5.5      | Freiflächen               |                     |          |          |          |          |
|          | <b>Summe</b>              | <b>30.339,00 m²</b> | <b>-</b> | <b>-</b> | <b>-</b> | <b>-</b> |